



Kentlichmachungen

Gefahrenzonen Wildbach- und Lawinenverbauung
(Quelle: MAV, 2015)

- Raumrelevanter Bereich
- Lawine Gelbe Gefahrezone
- Wildbach Rote Gefahrezone
- Wildbach Gelbe Gefahrezone
- Steinschlaggebiet
- Rutschgebiet
- Vernässung
- Beschaffenheit des Geländes
- Technische Maßnahme
- Sicherstellung der Schutzfunktion

Gefahrenzonen Flussbau
(Quelle: TRIS bzw. Ortsrat, 2013)

- Flussbau Gelbe Gefahrezone
- Flussbau Rote Gefahrezone
- Rot gelbe Flussbau-Gefahrezone
- Hinweisbereich bis HQ300

Denkmalgeschützte und denkmalwürdige Objekte
(Quelle: Bundesdenkmalamt, 2011 bzw. 2013)

- BD, Bodendenkmal
- AZ, Archäologische Fundzone
- D, Denkmalgeschütztes Objekt
- D, Denkmalwürdiges Objekt

Wasserinfrastruktur
(Quelle: WS, 2011; Gemeinde, 2011)

- Kläranlage
- Betrieb, Gebäude, ...
- Trinkwasserbehälter bzw. -bauwerk
- Krafler / KZ
- Quelle
- Speicher, Teiche u. a.
- Druckleitung

Gewässer
(Quelle: TRIS bzw. Ortsrat, 2013)

- Gewässer
- Fließrichtung
- Gewässeruferschutz
- Wasserschutzgebiet

Seilbahnen und Lifte
(Quelle: Verein Bergbahnen, 2011)

- Hauptseilbahn
- Schlepplift

Kentlichmachungen

Energieversorgung
(Quelle: TRIS, 2010)

- Trafostation
- Schutzbereich Leitung
- Mittelspannung Freileitung
- Hochspannung Freileitung
- Mittelspannung Stabkabel

Straßen und Wege
(Quelle: DNF, 2012)

- Kentlichmachung Straßenverlauf
- Straßenschutzbereich
- L 17 Pillar Straße
- L 312 Hochgallmiggstraße
- L 76 Landecker Straße

Naturschutz
(Quelle: TRIS, 2011)

- Naturdenkmal
- NS - Naturschutzgebiet
- NP - Naturpark
- NA - Natura-2000-Gebiet

Flächennutzung und Flächenwidmung
(Quelle: Gemeinde bzw. Flächenwidmungsplan, 2011)

- Genutzte Flächen
- Gewidmete und bebaubare Flächen
- Gewidmete und nicht bebaubare Flächen
- Gewidmete Sportflächen

Sonstige Kentlichmachungen

- Ortsabgrenzung
- Funk- und Sendestation (Quelle: Gemeinde, 2011)
- Verdachtsflächen (Quelle: AELR - Ass. Abfallwirtschaft, 2011)
- Wald (Quelle: TRIS, 2010)

Planungsgrundlagen
(Quelle: DNF, 2012)

- Grundstücke
- Politische Gemeindegrenze (KG)

Festlegungen (Details siehe Planzeichenerklärung)

Bauliche Entwicklung von Gebieten

- ZEITZONE
- VORWIEGENDE NUTZUNG UND ZÄHLER
- DICHTEZONE
- § 31 (1) f Bauverbot für Gewerbe und Industrie
- § 31 (5) Gebiet mit Verpflichtung zur Bebauungsplanung
- § 31 (6) Gebiet, in dem textliche Bauvorschriften festgelegt sind
- § 31 (2) Grundflächen, die für vorübergehende bauliche Anlagen vorgesehen sind
- § 31 (1) Temporar nicht bebaubare Bereiche

Grenzen der Siedlungsentwicklung

- § 31 (1) d, e Absolute Baulandgrenzen
- § 31 (1) d, e Siedlungsrand
- § 31 (1) d, e Grenzen unterschiedlicher Festlegungen der Bebauung

Infrastrukturentwicklung

- § 31 (1) h Verkehrsweg - erforderlicher Neubau
- § 31 (1) h Verkehrsweg - erforderlicher Ausbau
- § 31 (1) h Einrichtung für den ruhenden Verkehr (Parkplatz, Park & Rideplatz, Bus- und LKW-Parkplatz o.ä.)
- § 31 (1) i Sonstige technische Infrastruktur - erforderlicher Ausbau
- § 31 (1) j Soziale Infrastruktur - erforderlicher Ausbau

Bereiche mit erhaltenswertem Ortsbild

- § 31 (1) k Maßnahmen für Gebiete mit erhaltenswerten Orts- und Straßenbildern, Gebäudegruppen

Freihalteflächen

- § 27 (2) i Landwirtschaftliche Freizeitanlagen
- § 27 (2) j Forstwirtschaftliche Freizeitanlagen
- § 27 (2) l Landschaftlich wertvolle Flächen
- § 27 (2) m Ökologisch wertvolle Flächen
- § 27 (2) n Erholungsräume

Sonstige Flächen

- sonstige Freizeitanlagen

GEMEINDE FLIESS

SITRO NUMMER 70220

Fortschreibung Örtliches Raumordnungskonzept

Blat 1/32

M 1:5.000

0 100 200 300 400 500 Meter

ZUR ALLGEMEINEN EINSICHT AUFZULEGEN
gem. § 64 TROG 2011

vom bis GEMEINDESEGEL:

vom bis DER BÜRGERMEISTER:

ERLASSUNGSBESCHLUSSES DES GEMEINDERATES VOM DER BÜRGERMEISTER:

RAUMORDNUNGSFACHLICHER PRÜFERVERMERK:

VERMERK DER LANDESREGIERUNG:

KUNDENMACHUNG gem. § 68 TROG 2011

vom bis NORD

PLANGRUNDLAGE: DKM 2012/08
AUSGABEDATUM: 20.10.2015

Projekt: K:\RAUM\FLS\2010\10001\Plan\Verordnungsplan

DI REINHARD FAICH
Ingenieurkonditor für Raumplanung und Raumordnung

PROALP CONSULT
Projektberatung Regional- und Ortsentwicklung

A-6574 Pettau am Arlborg
Rosenstraße 220
Tel. +43 5448 22 22 9 Fax 22 22 999
email: office@proalp.at www.proalp.at